

## JAネットバンク住宅ローン 一部繰上返済

JAネットバンクでは、住宅ローンの一部繰上返済のお手続きができます。

### 1. 一部繰上返済のご利用可能日

住宅ローンの一部繰上返済は、約定返済日（約定返済日が休日の場合は翌営業日）にご利用いただけます。

### 2. ご返済金額

ご返済金額については、1円（1円単位）から以下のとおり指定いただけます。

ご返済金額		
上限	下限	金額単位
お借入残高※の 99%	50万円	1円

※一部繰上返済をご利用される日の約定返済後の残高

### 3. 手数料・回数

一部繰上返済のご利用は、無料をご利用いただけます。

繰上手数料	ご利用回数制限
無料	なし

### ご注意ください

- 一部繰上返済により返済期間が当初ご融資日から10年未満となる場合、税法上の住宅借入金等特別控除の適用外となる場合があります。
- 住宅借入金等特別控除は、適用期間中のその年の12月31日現在の残高が所得税の控除の対象となりますのでご注意ください。
- 個別、具体的な内容については、必ず税理士等の専門家にご相談ください。