知らなかった私



JA住宅ローンの おまとめを



知ってた私

おまとめの
お得情報は裏面で！

おまとめ 住宅ローン＋

おまとめによる金利上乗せなし！

他金融機関で
お借入中の目的ローン
（例：マイカーローンや教育ローン）

700万円
までお借入

＋

家具・
家電等の
購入費用

150万円
までお借入

2億円まで
お借入可能

JA住宅ローン



金利適用期間 令和8年 9月 1日現在

	3年 固定金利 最軽減金利／年	5年 固定金利 最軽減金利／年	10年 固定金利 最軽減金利／年
【保証料込】	0.95 %	1.15 %	1.75 %
新規貸出基準金利／年	2.15 %	2.55 %	3.35 %

※商品概要は裏面をご覧ください

JA住宅ローンは
団体信用生命共済・保険 商品が充実！

連生タイプなら夫婦で安心！

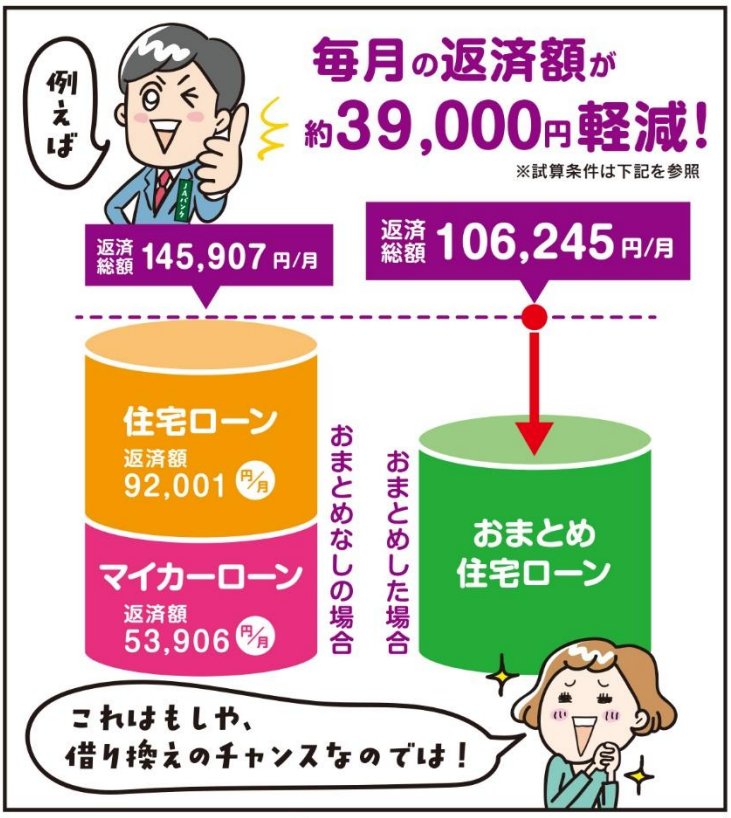


- 一般団信（連生タイプ選択可能）
- 三大疾病（連生タイプ選択可能）
- 長期入院
- がん団信（連生タイプ選択可能）
- ワイド団信
- 9大疾病

- 適用金利は金利情勢の変化により、見直しさせていただく場合がございます。
- ご利用に際しては、組合員加入のための出資が必要になる場合がございます。

あなたに寄り添うパートナーバンク
JAバンク石川

JAバンク石川は、県下15JAとJAバンク石川信連の総称です。













試算条件

①【住宅ローン】(残高：2,800万円／残存期間：30年／借入金利：年1.15%／元利均等返済・ボーナス返済なし)
②【マイカーローン】(残高：300万円／残存期間：5年／借入金利：年3.00%／元利均等返済・ボーナス返済なし)
③【おまとめ後の住宅ローン】(借入金額：3,100万円／借入期間：30年／借入金利：年1.45%／元利均等返済・ボーナス返済なし)

※お借入には別途諸費用(登記手数料、保証料、印紙代等)が必要となります。 ※今後のお借入金利の変動によっては、おまとめ後の返済額は大きく変わる場合がございます。
※返済額については、上記条件を基に試算したものであり、実際と異なる場合がございます。詳しくはお近くのJAにお問い合わせください。

JA住宅ローン《商品概要》

お使いみち	◎住宅の新築・購入・増改築　◎宅地の購入　◎他金融機関の住宅ローン等の借換
お借入期間	3年以上 50年以内
お借入金額	10万円以上 2億円以内（所要金額の範囲内）
お借入利率	【固定変動選択型】【変動金利型】【固定金利型】のいずれかをご選択いただけます。 利率は店頭に掲示しますので、詳細については、当ＪＡの融資窓口へお問い合わせください。
ご返済方法	元金均等返済もしくは元利均等返済。 月賦返済と年2回増額返済併用のいずれかをお選びいただけます。
保証・担保	お借入対象の住宅（土地含む）に原則として第1順位の抵当権を設定登記していただきます。 JAの指定する保証機関の保証をご利用いただきます。
団体信用生命共済	団体信用生命共済（保険）に加入していただきます。一部金利負担を頂く商品がございます。

ローンの返済シミュレーションはこちらから



【ご注意】　※ローンのご利用は、JA所定の資格・要件を満たす方に限らせていただきます。※ローン商品の詳しい内容につきましては、店頭に説明書をご用意しております。※お借入時や返済条件の変更等を行う際には、別途JA所定の手数料が必要となる場合があります。※店頭にて返済額の試算を承っております。※審査の結果、ローン利用のご希望に添えない場合もございますので、ご了承ください。※金利などのご融資条件はJAにより異なりますので、詳しくはJAにお問い合わせください。※本商品は、お申込時からお借入まで6ヶ月以内の場合、お申込時かお借入時のいずれか低い方の金利が適用されます。※金利情勢等の変化によっては、期間中に見直しさせていただく場合もあります。※金利軽減にあたっては、JA所定の軽減項目に該当する必要があります。※ご利用に際しては、組合員加入のための出資が必要となります。

詳しくはお気軽にお近くのJA窓口でご相談ください。